



- Sistem de coordonate: STEREO 1970
 - Sistem de referință alimantc. Z.: Marea Neagră

LEGENDA

- Zona studiată
S teren = 21688.05 mp
- Teren proprietatea beneficiarului:
- nr. cad. 61062, teren arabii, S = 2647 mp
- nr. cad. 60969, teren arabii, S = 6861 mp
- nr. cad. 61188, teren arabii, S = 1900 mp
- Limita intravilanului existent, sat Blagești, com. Blagești
- Limita intravilanului propus, sat Blagești, com. Blagești
Trup nr. 1
S = 9508 mp (2647 mp (nr. cad. 61062) + 6861 mp (nr. cad. 60969))
- Trup nr. 2
S = 1900 mp (nr. cad. 61188)
- Zona "unitate zootehnică"
- Zona "teren arabii"
- Zona "cai de circulație rutieră"
- Zona "rețea tehnico-edilitară"
- Zona "ape"
- IMPREJMUIRE TEREN PROPUSĂ**
- nr. cad. 61062, Lungime = 522.20 m
- nr. cad. 60969, Lungime = 306.14 m
- nr. cad. 61188, Lungime = 508.72 m

BILANT TERITORIAL

ZONE FUNCTIONALE	EXISTENT		PROPIUS		
	S (mp)	% din total	S (mp)	% din total	
1. Zona teren arabii	20665.25	95.28	9244.70	42.63	
2. Zona unitati zootehnice	0.00	0.00	11148.43	51.40	
3. Zona cai de circulație rutiera	960.02	3.97	1127.34	5.20	
4. Zona rețea tehnico-edilitare	0.00	0.00	4.90	0.02	
5. Zona ape	162.78	0.75	162.78	0.75	
ZONA STUDIATA	21688.05	100.00	21688.05	100.00	
POT=0%	CUT=0	POT max=20 %	CUT max=0.00		
ZONE FUNCTIONALE		EXISTENT		PROPIUS	
1. Zona teren arabii	9316.17	97.98	0.00	0.00	0.00
2. Zona unitati zootehnice	0.00	0.00	9295.94	97.86	0.00
3. Zona cai de circulație rutiera	191.93	2.02	218.96	2.30	0.00
4. Zona rețea tehnico-edilitare	0.00	0.00	3.20	0.03	0.00
5. Zona ape	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Trup nr. 1	9508.00	100.00	9508.00	100.00	0.00
POT=0%	CUT=0	POT max=20 %	CUT max=0.00		
ZONE FUNCTIONALE		EXISTENT		PROPIUS	
1. Zona teren arabii	1870.15	98.43	0.00	0.00	0.00
2. Zona unitati zootehnice	0.00	0.00	1862.49	98.03	0.00
3. Zona cai de circulație rutiera	29.65	1.57	35.91	1.66	0.00
4. Zona rețea tehnico-edilitare	0.00	0.00	1.60	0.08	0.00
5. Zona ape	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Trup nr. 2	1900.00	100.00	1900.00	100.00	0.00
POT=0%	CUT=0	POT max=20 %	CUT max=0.00		
ZONE FUNCTIONALE		EXISTENT		PROPIUS	
1. Zona teren arabii	11196.32	98.06	0.00	0.00	0.00
2. Zona unitati zootehnice	0.00	0.00	11148.43	97.72	0.00
3. Zona cai de circulație rutiera	221.68	1.94	254.77	2.24	0.00
4. Zona rețea tehnico-edilitare	0.00	0.00	4.90	0.04	0.00
5. Zona ape	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
PROPRIETATE BENEFICIAR	11408.00	100.00	11408.00	100.00	0.00
POT=0%	CUT=0	POT max=20 %	CUT max=0.00		



VERIFICATOR/EXPERT TEHNIC	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REF./EXP. NR. din DATA
PROIECTANT	SC ARHIPROIECT SRL	Bacau		
Denumire proiect: ZONA UNITATI ZOOTEHNICE Amplasament: sat Blagești, com. Blagești, jud. BACAU Beneficiar: S.C. RUSTRANS S.R.L. Proiect nr.: 99/2015 Faza: P.U.Z.				
PROIECTAT	Numele	Semnatura	SCARA	TITLUL PLANSEI:
DESEINAT	Arh. Marian CATUNEANU		1:1000	DATA
SEF PROIECT	Ing. Anghelica STOICA		2015	
				PLANSĂ: 3
				REGLEMENTARI URBANISTICE